



King County

Tenant (TE) Record #: \_\_\_\_\_

Landlord (VE) Record #: \_\_\_\_\_

የኪንግ ካውንቲ ሰዎች ከመኖሪያ ቤታቸው እንዳይበረሩ የመርዳት እና የኪራይ ድጋፍ መርሃ

**የአከራይ የውልና የሂሳብ መዝገብ ማረጋገጫ**

የኪራይ ውል እና/ወይም የሂሳብ መዝገቦች በEPRAP ፕሮግራም ለመሳተፍ አስፈላጊ ሰነዶች ናቸው። ሰነዶቹን በቀላሉ የማይገኙ ከሆነ ይህን የማረጋገጫ ቅጽ በኪራይ ውል እና/ወይም በሂሳብ መዝገቡ ምትክ መጠቀም ይቻላል። የኪራይ ውሉን እና/ወይም የሂሳብ መዝገቡን በሚጠየቅበት ጊዜ ማቅረብ አለበት። በተጨማሪም ፣ W9ን ማቅረብ ያስፈልግዎታል።  
ባዶ ናሙና በኪንግ ካውንቲ ኢ ፒኦርኤፕ (EPRAP) ድህረ ገፅ ላይ ይገኛል።

አንዴ የእርስዎን W9 ከተቀበልን ፣ እና ተከራይዎ አስፈላጊውን መረጃ ሁሉ ካሟላ በኋላ ፣ የመጨረሻውን የእርዳታ ስሌት ማድረግ እንችላለን። ከዚያ ክፍያውን ለመቀበል የግምጃ ቤት ኪራይ ድጋፍ መርሃ ግብር (T-RAP) ቅጹን መፈረም እና መመለስ ያስፈልግዎታል ። ይህ ቅጽ ከዶኩመንት (DocuSign) በኢሜል ይላክላቸዋል።

እርስዎ የንብረት አስተዳደር ኩባንያ ከሆኑ ፣ የመወከል መብት ማረጋገጫዎችን ማቅረብ ይኖርብዎታል።

**የግል እና የንብረት መረጃ**

1. የአከራይ ስም (ባለቤት): \_\_\_\_\_
2. የንብረት አስተዳደር ኩባንያ (ከሌለ ፣ N/A ን ይፃፉ): \_\_\_\_\_
3. የተከራይ ስም: \_\_\_\_\_
4. የኪራይ ንብረት ስም (ከሌለ ፣ N/A ን ይፃፉ): \_\_\_\_\_
5. የኪራይ ንብረት የጎዳና አድራሻ: \_\_\_\_\_
6. የኪራይ ንብረት ከተማ ፣ ግዛት ፣ ዚፕ ኮድ: \_\_\_\_\_

**የውል እና የሂሳብ መዝገብ መረጃ**

1. እርስዎ ከላይ ከተዘረዘሩት የኪራይ ንብረት አከራይ እና ተከራይ ነዎት። አዎ ☐ አይደለም ☐
2. እባክዎን የእርስዎን የኪራይ ውል ዝግጅት ከተከራይው ጋር ወደኋላ እስከ **ማርች 2020** ድረስ ተመልሰው ይግለጹ።

ማሳሰቢያ: ኪራይ ውሉ ውስጥ የተካተቱ ቋሚ ሆኑ ተለዋዋጭ የቤት አከራዩ የሚከፍሉት መገልገያዎች (እንደ ኤሌክትሪክ ፣ ጋዝ ፣ ውሃ ፣ የሠገራ ማስወገጃ ፣ የቆሻሻ ማስወገጃ እና እንደ ነዳጅ ዘይት ያሉ ሌሎች የሃይል ወጪዎች) የሚፈቀዱ የቤት ኪራይ ወጪዎች ናቸው።

|                       |                         |                 |                                       |
|-----------------------|-------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| የአሁን ውል:              | _____ ወደ _____<br>ቀን ቀን | \$ _____<br>ኪራይ | \$ _____<br>በኪራይ ውስጥ የተካተቱ<br>መገልገያዎች |
| ቀድሞ ውል<br>እንደአስፈላጊነቱ  | _____ ወደ _____<br>ቀን ቀን | \$ _____<br>ኪራይ | \$ _____<br>በኪራይ ውስጥ የተካተቱ<br>መገልገያዎች |
| የቀድሞ ውል<br>እንደአስፈላጊነቱ | _____ ወደ _____<br>ቀን ቀን | \$ _____<br>ኪራይ | \$ _____<br>በኪራይ ውስጥ የተካተቱ<br>መገልገያዎች |

3. በውሉ ማብቂያ ቀን ፣ ይህ የኪራይ ውል በየወሩ እንዲሆን ይቀየራል? **አዎ** ☐ **አይደለም** ☐
4. ተከራይ ያለበት ያልተከፈለ ውዝፍ የኪራይ ጠቅላላ መጠን (በኪራይ ውሉ ውስጥ የተካተቱ መገልገያዎችንም ጨምሮ) ፡  
\$\_\_\_\_\_ (መጠን)::
5. በኪራይ ውሉ ውስጥ የተካተቱ የመገልገያ ክፍያዎች (የኤሌክትሪክ ፣ ጋዝ ፣ ውሃ ፣ የሰገራ ማስወገጃ ፣ ቆሻሻ ማስወገጃ እና እንደ ነዳጅ ዘይት ያሉ ሌሎች የሃይል ወጪዎች) በአጠቃቀም ላይ ተመስርተው ይለዋወጣሉ? **አዎ** ☐ **አይደለም** ☐
6. መልሶት አዎ ከሆነ፣ እባክዎን ለባለንብረቱ የሚከፈሉትን ተለዋዋጭ የመገልገያ ወጪዎች የወረ ዝርዝር ያቅርቡ ፣ በቅርብ ጊዜ የከፈሉትን መጠን ጨምሮ፡፡
 

|                                         |                                         |                                         |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1. _____<br>ወረ                      መጠን | 2. _____<br>ወረ                      መጠን | 3. _____<br>ወረ                      መጠን |
| 4. _____<br>ወረ                      መጠን | 5. _____<br>ወረ                      መጠን | 6. _____<br>ወረ                      መጠን |
| 7. _____<br>ወረ                      መጠን | 8. _____<br>ወረ                      መጠን | 9. _____<br>ወረ                      መጠን |

### **የመግለጫ እና የስምምነት ሰነድ**

በዚህ ድምር ውስጥ የተካተተ ማንኛውም ክፍያ ወይም መጠን ከማርች 2020 በፊት የተከሰተ ክፍያ ወይም ያልተከፈለ እዳ አለመሆኑን ፣ በኪራይ ውሉ ውስጥ ያልተጠቃለለ መገልገያዎችን ሂሳብ አለመጨመሩን ፣ ወይም የኪራይ መዘግየት ቅጣትን አለመጨመሩን ያረጋግጣሉ ምክንያቱም እነዚህ ብቁ ያልሆኑ ወጪዎች ናቸው፡፡

ሆን ብለው የሐሰት ውክልና ወይም መረጃን ማቅረብ የማጭበርበር ድርጊት ሊሆን ይችላል እናም ማመልከቻዎችን ውድቅ ሊያደርገው ፣ በኪንግ ካውንቲ ሰዎች ከመኖሪያ ቤታቸው እንዳይበረሩ የመርዳት እና የኪራይ ድጋፍ መርሃ በኩል የተቀበሉትን ማናቸውም ገንዘብ መመለስ እና/ወይም ሌላ ሕጋዊ ወይም ተመጣጣኝ መፍትሄዎችን ሊከፍሉ እንደሚችሉ ተረድተዋል፡፡

የኪራይ ውል እና ወይም የሂሳብ መዝገብን ጨምሮ ተጨማሪ የማረጋገጫ መረጃ እና ሰነድ ለኪንግ ካውንቲ በተጠየቀ ጊዜ ለመስጠት ተስማምተዋል፡፡ በተጨማሪም በዚህ ሂደት ውስጥ የቀረበው ወይም የተረጋገጠ መረጃ የተሰጠ ፣ ያልተሟላ ወይም ሐሰት ከሆነ ኪንግ ካውንቲ ማንኛውንም የኢፒአርኤፒ(EPRAP) ማመልከቻን አዲት ማድረግ እንደሚችል እና የተከፈለውን ገንዘብ ለማስመለስ እንደሚጠይቅ ተረድተዋል፡፡

### **የኢፒአርኤፒ(EPRAP) ጉዳይ ሰራተኛ ወይም አከራይ ወይም ህጋዊ ተወካይ ማረጋገጫ**

እኔ, \_\_\_\_\_ (ስም) የ \_\_\_\_\_ (ኤጀንሲ ፣ የሚመለከተው ከሆነ) ከላይ የተዘረዘረውን የአከራይ የመግለጫ እና የስምምነት ሰነድ እንዳይበብኩ እና በእነሱ ስም ለመፈረም የቃል ስምምነት እንደተሰጠኝ አረጋግጣለሁ፡፡

|           |            |               |
|-----------|------------|---------------|
| _____     | _____      | _____         |
| <b>ስም</b> | <b>ፊርማ</b> | <b>ቀን፣ሰዓት</b> |